



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE TEOTÔNIO VILELA/AL
SECRETARIA DE FINANÇAS – SETOR DE LICITAÇÕES

TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2023
Processo Administrativo nº 0329116/2023

OBRAS DE ENGENHARIA PERTINENTES A CONSTRUÇÃO DE 33 (TRINTA E TRÊS)
UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, NA CIDADE DE TEOTÔNIO
VILELA/AL.

PLATAFORMA ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 06.034.228/0001-89

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE TEOTÔNIO VILELA/AL
SECRETARIA DE FINANÇAS – SETOR DE LICITAÇÕES

TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2023
Processo Administrativo nº 0329116/2023

OBRAS DE ENGENHARIA PERTINENTES A CONSTRUÇÃO DE 33 (TRINTA E TRÊS)
UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL, NA CIDADE DE TEOTÔNIO
VILELA/AL.

PLATAFORMA ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 06.034.228/0001-89



Obra
CONSTRUÇÃO DE 33 (TRINTA E TRÊS) UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL NO MUNICÍPIO DE TEOTÔNIO VILELA - AL

Bancos
SINAPI - 01/2023 -
Alagoas
ORSE - 11/2022 - Sergipe

B.D.I.
26,57%

Encargos Sociais
Desoneração
Horista: 85,14%
Mensalistas: 25,59%



Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					88.107,79	0,05 %
1.1	50 ORSE	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de cabarito de madeira	m²	2155,89	9,52	12,04	25.956,91	29,9 %
2	51 ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	132	372,00	470,84	62.150,88	70,8 %
		FUNDAÇÕES					175.637,69	197,7 %
2.1	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m³	208,85	64,75	81,95	17.115,25	19,7 %
2.2	95241 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. ESPESSURA DE 5 CM. AF 07/2016	m²	522,13	25,98	32,88	17.167,63	19,7 %
2.3	101166 SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	m³	182,74	566,28	716,74	130.977,06	150,2 %
2.4	96995 SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	208,85	39,26	49,69	10.377,75	11,9 %
3		ESTRUTURA PARA CAIXA D'ÁGUA					138.775,66	157,3 %
3.1		CONCRETO ARMADO PARA PILARES					46.344,20	53,5 %
3.1.1	7483 ORSE	Forma plana para pilares, em compensado plastificado de 14mm, 12 usos, inclusive escoramento	m²	292,38	36,85	46,64	13.636,80	15,7 %
3.1.2	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	981,75	13,77	17,42	17.102,08	19,7 %
3.1.3	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	380,49	15,60	19,74	7.510,87	8,7 %
3.1.4	94972 SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇÃO 1.2.1.2.5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 05/2021	m³	13,86	461,43	584,03	8.094,65	9,4 %
3.2		CONCRETO ARMADO PARA VIGAS					40.790,74	47,1 %
3.2.1	92471 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA. ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA. 12 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	m²	177,87	97,94	123,96	22.048,76	25,8 %
3.2.2	92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	511,5	15,10	19,11	9.774,76	11,3 %
3.2.3	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	217,8	15,60	19,74	4.299,37	5,0 %
3.2.4	94965 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇÃO 1.2.3.2.7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	8,25	447,03	565,80	4.667,85	5,4 %
3.3		CONCRETO ARMADO PARA LAJES					51.640,72	59,2 %
3.3.1	101964 SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BI-APOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF 11/2020	m²	122,43	180,45	228,39	27.961,78	32,6 %
3.3.2	94965 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇÃO 1.2.3.2.7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	14,85	447,03	565,80	8.402,13	9,9 %
3.3.3	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF 06/2018	m²	244,86	49,30	62,39	15.276,81	17,8 %
4		ALVENARIA					323.967,31	368,3 %
4.1	103356 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m³	5469,45	43,05	54,48	297.975,63	340,1 %
4.2	93184 SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	202,62	31,30	39,61	8.025,77	9,4 %
4.3	93182 SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	168,3	42,56	53,86	9.064,63	10,5 %
4.4	93194 SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO AF 03/2016	M	168,3	41,74	52,83	8.891,28	10,3 %
5		COBERTURA					255.370,87	293,8 %
5.1	92541 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	2284,26	63,56	80,44	183.745,87	212,8 %
5.2	94442 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	m²	2284,26	22,99	29,09	66.449,12	78,0 %
5.3	94221 SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇÃO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	214,5	19,07	24,13	5.175,88	6,1 %
6		PISO, PAREDE, TETO					592.540,40	686,3 %
6.1		PISO					178.243,63	208,0 %
6.1.1	88476 SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE ADERIDO, ESPESURA 2CM. AF 07/2021	m²	1779,69	21,48	27,18	48.371,97	57,4 %
6.1.2	11805 ORSE	Piso em concreto simples desmoldado, fck = 21 MPa, e = 7 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m²	528	49,20	62,27	32.878,56	39,1 %
6.1.3	93391 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 06/2014	m²	1779,69	43,06	54,50	96.993,10	115,1 %
6.2		PAREDE					412.433,69	484,3 %
6.2.1	87879 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇÃO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	m²	9007,02	3,60	4,55	40.981,94	48,4 %
6.2.2	CPU - 001 Próprio	REBOCO OU EMBOÇO EXTERNO, DE PAREDE, COM ARGAMASSA TRAÇÃO T5 - 1:2:8 (CIMENTO / CAL / AREIA), ESPESURA 2,0 CM	m²	3188,46	21,38	27,06	86.279,72	102,3 %
6.2.3	87547 SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇÃO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	m²	3982,11	20,48	25,92	103.216,29	122,7 %
6.2.4	87553 SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇÃO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2. ESPESURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	m²	1836,45	16,49	20,87	38.326,71	45,5 %
6.2.5	93393 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	m²	1378,08	47,49	60,10	82.822,60	97,7 %
6.2.6	2284 ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m²	3982,11	6,70	8,48	33.768,29	39,9 %
6.2.7	2286 ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta PVA latex para exteriores - cores convencionais	m²	3188,46	6,70	8,48	27.038,14	32,2 %

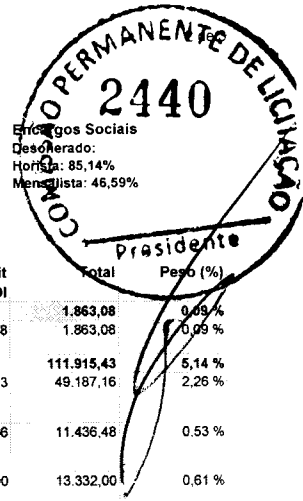


Obra
CONSTRUÇÃO DE 33 (TRINTA E TRÊS) UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL NO MUNICÍPIO DE TEOTÔNIO VILELA - AL

Bancos
SINAPI - 01/2023 - 26,57%
Alagoas
ORSE - 11/2022 - Sergipe

B.D.I.
26,57%

Emprego Social
Desonerado:
Horista: 85,14%
Mensalista: 46,59%



Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Orçamento Sintético	
							Total	Peso (%)
6.3		TETO					1.863,08	0,09%
6.3.1	88488 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	103,62	14,21	17,98	1.863,08	0,09%
7		ESQUADRIAS					111.915,43	5,14%
7.1	90822 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA. SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM. ESPESSURA DE 3,5CM. INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	132	294,41	372,63	49.187,16	2,26%
7.2	90821 SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA. SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM. ESPESSURA DE 3,5CM. INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	33	273,81	346,56	11.436,48	0,53%
7.3	91307 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS. COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR. COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	132	79,80	101,00	13.332,00	0,61%
7.4	91305 SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO. COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR. INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	33	94,66	119,81	3.953,73	0,18%
7.5	102219 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA. 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	270,27	13,64	17,26	4.664,86	0,21%
7.6	94559 SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS. COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO. ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	8,25	781,57	989,23	8.161,14	0,38%
7.7	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS. COM VIDROS. BATENTE. ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	49,5	338,06	427,88	21.180,06	0,97%
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					177.538,96	8,16%
8.1		QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E MEDIÇÃO					8.582,97	0,39%
8.1.1	101876 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC. DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO. PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	33	69,24	87,63	2.891,79	0,13%
8.1.2	101946 SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	33	136,26	172,46	5.691,18	0,26%
8.2		DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO					9.076,65	0,42%
8.2.1	93653 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN. CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	99	12,91	16,34	1.617,66	0,07%
8.2.2	93656 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN. CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	33	14,54	18,40	607,20	0,03%
8.2.3	93672 SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN. CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	33	95,43	120,78	3.985,74	0,18%
8.2.4	96985 SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2017	UN	33	68,62	86,85	2.886,05	0,13%
8.3		ACESSÓRIOS PARA ELETRÓDOTOS					59.846,38	2,75%
8.3.1		CABO UNIPOLAR - (COBRE)					59.846,38	2,75%
8.3.1.1	91924 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	4134,9	2,83	3,58	14.802,94	0,68%
8.3.1.2	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	7208,52	4,13	5,22	37.628,47	1,73%
8.3.1.3	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	909,81	6,44	8,15	7.414,95	0,34%
8.4		DISPOSITIVO ELÉTRICO					29.859,06	1,37%
8.4.1	91953 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	132	25,28	31,99	4.222,68	0,19%
8.4.2	91959 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	33	39,97	50,59	1.669,47	0,08%
8.4.3	92023 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	33	44,49	56,31	1.858,23	0,09%
8.4.4	92008 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	297	42,89	54,28	16.121,16	0,74%
8.4.5	92009 SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	99	47,79	60,48	5.987,52	0,28%
8.5		ELETRÓDUTO PVC FLEXÍVEL					41.004,56	1,88%
8.5.1	91854 SINAPI	ELETRÓDUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS. INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	3644,85	8,89	11,25	41.004,56	1,88%
8.6		LUMINÁRIA E ACESSÓRIOS					29.169,36	1,34%
8.6.1	12102 ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 1 x 9/10 w / bivolt	un	396	58,20	73,66	29.169,36	1,34%
9		INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					37.268,22	1,71%
9.1		REGISTROS					5.337,75	0,25%
9.1.1	89353 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	99	36,67	46,41	4.594,59	0,21%
9.1.2	103042 SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	33	17,80	22,52	743,16	0,03%
9.2.1							0,00	0,00%
9.2.2	104031 SINAPI	COLAR DE TOMADA, PVC, COM TRAVAS, DE 60 MM X 1/2" OU 60 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF 06/2022	UN	33	17,25	21,83	720,39	0,03%
9.2.3	96650 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	UN	33	7,49	9,48	312,84	0,01%
9.3		PVC RÍGIDO SOLDÁVEL					19.952,79	0,92%
9.3.1	89429 SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	231	5,16	6,53	1.508,43	0,07%
9.3.2	89410 SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	264	9,81	12,41	3.276,24	0,15%
9.3.3	90373 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	132	12,32	15,59	2.057,88	0,09%
9.3.4	1168 ORSE	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâmetro = 25mm	un	132	9,03	11,42	1.507,44	0,07%
9.3.5	89402 SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	792	11,58	14,65	11.602,80	0,53%
9.4		RESERVATÓRIO					10.944,45	0,50%
9.4.1	102605 SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	33	262,03	331,65	10.944,45	0,50%
10		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					212.773,37	9,78%



Obra
CONSTRUÇÃO DE 33 (TRINTA E TRÊS) UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL NO MUNICÍPIO DE TEOTÔNIO VILELA - AL

Bancos
SINAPI - 01/2023 - Alagoas
ORSE - 11/2022 - Sergipe

B.D.I.
26,57%

Encargos Sociais
Desoneração Incidente
Mensalista: 46,59%

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
10.1		CAIXAS DE PASSAGEM					33.620,00	1,55 %
10.1.1	97901 SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	UN	66	246,94	312,55	20.628,80	0,85 %
10.1.2	98104 SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M. ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020	UN	33	311,05	393,69	12.981,77	0,60 %
10.2		PVC ACESSÓRIOS					8.231,52	0,38 %
10.2.1	104329 SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	66	65,48	82,87	5.469,42	0,25 %
10.2.2	86882 SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	66	19,43	24,59	1.622,94	0,07 %
10.2.3	86883 SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	33	10,54	13,34	440,22	0,02 %
10.2.4	86879 SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	33	8,37	10,59	349,47	0,02 %
10.2.5	86879 SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	33	8,37	10,59	349,47	0,02 %
10.3		PVC ESGOTO					51.465,08	2,37 %
10.3.1	1543 ORSE	Curva 45° longa em pvc rígido soldável, diâm = 50mm - Rev 01_10/2022	un	132	14,04	17,77	2.345,64	0,11 %
10.3.2	1668 ORSE	Curva de 45° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	66	12,49	15,80	1.042,80	0,05 %
10.3.3	1540 ORSE	Curva 90° curta em pvc rígido soldável, diâm = 100mm	un	33	42,39	53,65	1.770,45	0,08 %
10.3.4	1600 ORSE	Curva 90° curta pvc soldável p/ esgoto secundário, diâm = 40mm	un	66	12,44	15,74	1.038,84	0,05 %
10.3.5	1602 ORSE	Joelho de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	33	9,54	12,07	398,31	0,02 %
10.3.6	89744 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	33	26,03	32,94	1.087,02	0,05 %
10.3.7	89731 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	66	13,83	17,50	1.155,00	0,05 %
10.3.8	1671 ORSE	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	66	9,56	12,10	798,60	0,04 %
10.3.9	1643 ORSE	Junção invertida em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	33	46,43	58,76	1.939,08	0,09 %
10.3.10	1636 ORSE	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	66	46,39	58,71	3.874,86	0,18 %
10.3.11	89778 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	66	15,53	19,65	1.296,90	0,06 %
10.3.12	89753 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	66	8,20	10,37	684,42	0,03 %
10.3.13	1527 ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	m	501,27	39,80	50,37	25.248,96	1,16 %
10.3.14	89800 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	80,85	27,24	34,47	2.786,89	0,13 %
10.3.15	89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	105,6	19,08	24,14	2.549,18	0,12 %
10.3.16	89798 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	142,89	13,67	17,30	2.471,99	0,11 %
10.3.17	1628 ORSE	Joelho 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	66	11,69	14,79	976,14	0,04 %
10.4		UNIDADES DE TRATAMENTO					119.456,70	5,49 %
10.4.1	98052 SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 PA	UN	33	1.526,34	1.931,88	63.752,04	2,93 %
10.4.2	1729 ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 5 furos e dimensões internas de 1,25 x 1,00 x 0,80 m	un	33	1.333,67	1.688,02	55.704,66	2,56 %
11		LOUÇAS / METAIS / BANCADAS					55.788,81	2,56 %
11.1	86931 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	33	461,41	584,00	19.272,00	0,89 %
11.2	100849 SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	33	38,72	49,00	1.617,00	0,07 %
11.3	100860 SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	33	86,86	109,93	3.627,69	0,17 %
11.4	95543 SINAPI	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	33	63,99	68,33	2.254,89	0,10 %
11.5	95545 SINAPI	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	33	38,36	48,55	1.602,15	0,07 %
11.6	2082 ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	un	33	61,47	77,80	2.567,40	0,12 %
11.7	2091 ORSE	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-915) com coluna, c/ sifão plástico, válvula plástica, engate PVC e torneira plástica ou similares	un	33	236,59	299,45	9.881,85	0,45 %
11.8	2142 ORSE	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1,60x0,50, com 01 cuba, sifão plástico, válvula em pvc, torneira em aço inox, assentada.	un	33	358,31	453,51	14.965,83	0,69 %
12		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					5.690,67	0,26 %
12.1	2450 ORSE	Limpeza geral	m²	2155,56	2,09	2,64	5.690,67	0,26 %

Tipo de Licitação TOMADA DE PREÇO
Abertura da Licitação 31/05/2023 09:00
Número do Processo Licitatório 0329116/2023

Total sem BDI 1.718.970,27
Total do BDI 456.394,91
Total Geral 2.175.365,18